

Ремонт дорог, на землях общего пользования в границах СНТ «Климовец»

Обоснование необходимости реализации проекта

Дороги в границах СНТ «Климовец» служат не только для проезда личного автотранспорта, и проезда большегрузных машин для нужд садоводов (вывоз мусора, доставка топлива и строительных материалов, пр.), но и для садоводов – пешеходов, прогулок с детьми, катания на велосипедах. Дороги в силу объективных причин не имеют оборудованную обочину и пешеходные дорожки.

Дорожная сеть в границах садоводства 15 км. в длину и средняя ширина 5 метров. Последний крупный ремонт всей дорожной сети с отсыпкой крупного гравия, ЩПС и отсева, чисткой и зачисткой канав был 17 лет назад. Наши дороги — это улицы: Пригородная, Северная, Центральная, Заводская, Окружная, Южная, Березовая, Осиновая, Новая, Рябиновая, Бугровская; Аллеи с 1-й по 8-ю; площадь перед зданием Правления, находятся в очень плохом состоянии. Дорожное полотно имеет дефекты: выбоины, ямы, обочины не выдерживают никакой критики. Заниженное полотно дороги в совокупности с завышенной обочиной придаёт дорогам вид «корыта» что влечет большие проблемы проезда и прохода особенно в осенний и весенний периоды.

Данное состояние дорожного полотна влечет риск возникновения аварийных ситуации из-за поломок автотранспорта, ДТП, опасность для пешеходов и велосипедистов.

Согласно законодательству при возникновении поломок автотранспорта или ДТП из-за плохого состояния дорожного полотна материальную компенсацию выплачивает владелец дороги, т.е. мы с вами, т.к. у нас совместное ведение хозяйства и содержание общего имущества к чему и относятся наши дороги, расположенные на землях общего пользования.

Реализации проекта – ремонт дорожной сети в границах нашего садоводства это не только благоустройство нашей территории, повышение комфорта жизнедеятельности садоводов, но и значительное уменьшение возникновения аварийных ситуаций.

Правлением была проделана работа по анализу компаний специализирующихся на ремонте дорог. Предоставленные сметы, с которыми можно ознакомиться в Правлении, составляют сумму ремонта дорожного полотна за 1000 кв.м. 2 100 000,00 и 2 840 000,00

Из предоставленной стоимости Целевой взнос с участка, у нас согласно реестра 1 185 участков, составит 2000, 00 рублей за ремонт 1000 кв.м. дорожного полотна