

Не зная истории, нет понимания развития.

Итак, в недалёком прошлом, а именно не далее, как 7 лет тому назад, на наше СНТ выделялось 296 кВт электроэнергии для всех 1200 участков. Если прикинуть, то это около 0,5 кВт на участок, то есть 500 Ватт. Много бы жителей нашего садоводства смогли и стали бы тут жить с такими мощностями ? Вопрос риторический!

Предпринимались попытки нашим председателем решить данную проблему. И работа с ОЭКом, от которых мы были запитаны, и с администрацией, как района так и города, т ещё много с кем.

Были предложения приобрести 600 кВт за 30 млн. плюс прокладка ЛЭП до «Ленты». Так же были предложения подождать, пока «Северная долина» подойдёт к нам и от неё мы «запитаемся». Ещё были предложения притянуть от Мега-Парнас линию.

Старая ЛЭП состояла из деревянных столбов и голых проводов, которые рвались и коротили при малейшем ветре.

Были постоянные отключения электроэнергии, бывало даже не по одному дню, а один раз электричества не было 2 недели. Горели подстанции, их нам менял ОЭК, хорошо, что высокие линии были переданы ОЭКу и нам не пришлось собирать ещё и на подстанции. Были огромные просадки в сетях, до 100 вольт вместо положенных 220.

Это всё было в нашем садоводстве.

Нам устанавливали ограничители на вводе по высокой линии и они у нас перегорали, оставляя садоводство без электроэнергии на время устранения неисправности, так же председателю удавалось избежать штрафных санкций за перегорание данных ограничителей, потому что они сгорали из-за превышения допустимой нагрузки, выделенной на СНТ. А кто-то считает, что у нас было мощностей столько, сколько ему было нужно. И заявляет, что до модернизации было по 4 кВт на участок, тогда для чего делалась модернизация сетей и приобреталась дополнительная мощность, ведь всем всего хватало. Но это к сожалению домислы и недоработки инженери.

Были и противники модернизации сетей и приобретения мощностей, как не странно. И говорили, что нам не нужно присоединяться к «Ленэнерго», что оно сейчас обанкротится (на тот момент времени).

Зато когда председателю удалось и пробить отдельное подключение (ВТОРОЕ!!!), и снизить стоимость подключения (Технологического присоединения), на целых 250 млн. рублей !!! Все восприняли как должное, ни кто не учёл, чего это стоило и как документ о необходимости технологического присоединения попал на стол Губернатора Санкт0Петербурга !

Теперь все кто сейчас находится при стабильном электроснабжении, начинают говорить, что всё не так и всё не правильно, а надо по другому. Что расчёты не правильные, что потери не такие, что мощность можно по 15 кВт на участок. Это говорили и при старых сетях, что весьма смешно.

Для того, чтобы рассчитать кабель, нужно исходить из мощности, которую нужно было принимать, на момент, когда проводилась модернизация сетей, ещё не было точно известно и понятно, откуда и в каких размерах будет подаваться электроэнергия. Просто подготавливались сети для принятия новых мощностей и смены старой изношенной сети. Предложения были повысить мощности до 3 кВт на участок, под эти данные и был сделан расчёт кабеля, с небольшим запасом. Для большей величины мощностей нужен кабель с ещё большим сечением, либо дополнительная линия, что подразумевает под собой удорожание расходов на проектирование и строительство линий ЛЭП. Но на тот период времени большинство садоводов говорили, что 3 кВт им будет достаточно и больше не нужно. Когда же стало понятно, сколько нам выделяют мощности и какие ТУ нам нужно выполнить для их принятия, было принято решение распределять по 5,8 кВт на участок, система АСКУЭ была одним из пунктов Технических условий, без которых нас бы не подключили к Ленэнерго. Оставалась ещё одна проблема, с первым вводом от ОЭКа и его мощностями, потому что часть садоводства осталась на этом вводе, а на нём регулярно были отключения электроэнергии.

Таким образом с минимальными вложениями Председателю удалось произвести модернизацию сетей, с увеличением мощности на участки. Не обошлось без проблем и тут, некоторые отказывались оплачивать эти целевые взносы, тем самым ставили под угрозу срыва договор на Тех. Присоединение. Правлению пришлось идти на такие меры, как перераспределение мощностей между садоводами, которые хотели себе больше мощности, тем самым с помощью таких решений, удалось решить вопрос с оплатой договора и довести дело до своего завершения. Так появились садоводы, у которых несколько долей мощности, это не совсем

правильно, но на тот момент времени это был единственный шанс не сорвать сделку.

Далее для понимания ситуации с потреблением и возможностью распределять мощность между садоводами, было принято решение об установке системы АСКУЭ, выполнять данный проект взялся садовод, который проживает непосредственно в нашем СНТ. Курировали работу и производили монтаж оборудования компания, которую представлял член правления, он же главный энергетик и так же садовод нашего СНТ. Но при монтаже 90% системы между работниками произошёл некий разлад и систему до логического завершения не довели. Пришлось использовать её как есть и дополнить другой системой работающей в параллель с первой. При этом первую систему не приняли и документов не подписали о принятии системы в эксплуатацию.

На ряду с монтажом системы АСКУЭ было принято решение смонтировать фонари уличного освещения, но для запуска освещения требовалась прокладка отдельной линии ЛЭП, что подразумевало под собой дополнительный сбор денежных средств с садоводов в виде целевого взноса. По причине и так больших сборов взносов, было принято решение не собирать на этот пункт средства а запитать уличные фонари от системы АСКУЭ по предложению работника пуско-наладчика, который сообщил, что есть такая возможность. Так и было сделано на время, пока не потребуются изменения в данной схеме. На сегодняшний день, как раз этот момент наступил, и требуется доделывать начатое и переделать схему уличного освещения, с устранением недочётов возникших за время использования. А так же передача сетей в Ленэнерго. Некоторые не понимают разницы между Ленэнерго и ПСК. И почему это разные компании, но между собой взаимосвязаны. Так вот, ПСК- гарантирующий поставщик электроэнергии, и именно в ПСК мы оплачиваем поставляемую нам электроэнергию. Ленэнерго- сетевая организация, объединена с компанией РОССЕТИ, занимается обслуживанием и монтажом сетей линий электропередач (ЛЭП), выполняют ремонтные и аварийные работы.

Передаём сети мы в Ленэнерго, а прямой договор заключаем с ПСК. Это два разных момента, но одна большая проблема, которая нам не позволяет развиваться и идти дальше. Только данные мероприятия с передачей сетей и переходом всем составом СНТ на прямой договор с ПСК позволит нам, уйти от общего прибора учёта и платить каждому за себя в ПСК, не собирая долги по оплате за электроэнергию. Других вариантов просто не существует. Так

же, после всего комплекса мероприятий, все садоводы начнут платить исключительно по городскому тарифу, без 12% на потери, без содержания энергетиков, электриков, то есть намного выгоднее.

Теперь мы подошли к тому моменту, что у нас появились большие долги по электричеству, коих ранее никогда не было. Дело в том, что по претензиям инициативной группы садоводов, было принято решение о переходе на «белую» оплату электроэнергии, что подразумевало под собой – «сколько собрали-столько и оплатили». Собственно собрали в разы меньше чем потребовали, но благодаря системе АСКУЭ, хотя-бы знаем где и кто не оплатил и в каких размерах, далее Юрист, Суд, Приставы и прочие тяжбы наших дней насущных. Но есть хотя-бы понимание.

Так вот, некоторые садоводы решили пойти дальше, они обратились к поставщику и заключили прямой договор с поставщиком, минуя всю цепочку оплаты, и без уведомления правления об таких действиях. Тем самым прекратился сбор денежных средств с данных абонентов, но сумма то общего счёта не уменьшилась, отсюда добавляются суммы к общему долгу. Таким образом абоненты заключившие прямой договор, нажимают на одну сумму электроэнергии, а в ПСК платят гораздо меньшую сумму, оплачивая поставляемую электроэнергию по «нормативу». Эта разница так же добавляет сумму долга со стороны СНТ перед ПСК. С одной стороны правление могло бы урегулировать отношения с ПСК, если бы садовод поставил в известность правление и была бы возможность учёта количества потребляемого и оплачиваемого электричества, а с другой стороны садоводы умышленно не сообщают об этом правление, не платят в СНТ «потери» и опять же копят общий долг за электроэнергию. Более того, были выявлены подключения в обход системы АСКУЭ, после чего были написаны заявления в Полицию, Прокуратуру и ПСК, после чего подключение привели в норму. Но совсем не давно представитель инициативной группы, который вещает за правильность и честность решил всех обмануть и подключился минуя систему АСКУЭ, решив, что это так должно быть. Представители ПСК из компании Петроэнергоконтроль прибывшие по заявке правления составили необходимые документы и далее будет проходить разбирательство по данному факту хищения электроэнергии.

Правление ещё раз напоминает всем жителям нашего садоводства, что мы все находимся в одном большом колхозе, что у нас на всех один прибор учёта, по которому ПСК выставляет счета на оплату, того электричества, что вы все потребляете. Необходимо регулярно, раз в месяц оплачивать свои

потреблённые киловатты, ведь поставщик выставляет счёт каждый месяц. И не нужно пытаться обмануть правление с какими то схемами обхода оплаты, это в конечном счёте может лечь на плечи всех садоводов, ведь пока что это общие долги. И уйти от этого можно лишь передав сети на баланс Ленэнерго и всем составом СНТ перейдя на прямые договора, только тогда перестанут копиться долги за электроэнергию.

На сегодняшний день удалось достичь определённых договорённостей о консолидации наших сетей, требуется ещё не много времени, но ещё предстоит большая работа. Давайте поддерживать друг друга, ведь мы все должны быть заодно, мы все соседи.